

GF Skovbakken Overby Lyng

Referat af den ordinære generalforsamling.

Generalforsamling blev afholdt søndag den 29. August 2021 kl.11.00

Generalforsamlingen blev afholdt i kroen "Dok 300", Havnebyen, Sjællands Odde

Dagsorden ifølge vedtægterne:

1. Valg af dirigent
2. Protokol og formandens beretning
3. Forelæggelse af det reviderede regnskab
4. Budget og bevillinger
5. Indkomne forslag
6. Valg af bestyrelse
7. Valg af suppleant
8. Valg af revisor og revisor suppleant
9. Valg af repræsentant til bådelaug
10. Eventuelt

1. Valg af dirigent

Formanden bød velkommen til de få fremmødte og Bjarne Kristensen blev valgt til dirigent.

Bjarne kunne konstatere at generalforsamlingen var lovlig indkaldt og beslutningsdygtig. 7 ud af GF Skovbakkens 71 parceller var repræsenteret.

2. Protokol og formandens beretning

Formandens beretning indeholdt følgende:

Orientering om vores dræn. Sidste år fik vi lavet en ny drænledning fra hjørnet af Harebakken og Skovbakkevej til vores hoveddræn, der har udspring ved "Kilden". Det ser ud til at løse problemet med vand i hjørnet af grunden.

Alle vore dræn bliver spulet igennem hvert efterår for at sørge for, de er funktionsdygtige i vintersæsonen.

Vore veje blev omtalt. De er generelt i god stand, men bærer dog præg af, at der har været mange flere mennesker i husene i hele perioden, hvor de har været "Corona nedlukket". Med hensyn til hastigheden på Skovbakkevej, så har Kurt af flere fået at vide, at De nye faner "Simon Sikker" har dæmpet farten.

Angående vedligehold af "Knartelåens" bredder, reducere af bevoksning, har formanden, i samarbejde med "Gry" fra kommunen, besøgt åen. Kommunen har efterfølgende udsendt påbud til de bredejer, som har for meget bevoksning ved åen.

En af de større sager, der har optaget folk, er udrulningen af fibernet. Fibia, som foretager arbejdet, har lovet at efter ca. 3 måneder, vil terrænet, der har været opgravet, blive synet og eventuelt oprettet.

Kurt regner med, at bestyrelsen vil tjekke opgravningerne på vores område, inden Fibia godkender det.

Angående parkering i vores område er vi kun underlagt færdselsloven. Men der blev henstillet til, at man undlader at parkere på vore større veje, Hedebovej og Skovbakkevej, så den kørende trafik ikke bliver tvunget helt ud i rabatten med ødelæggelse til følge.

Til sidst en opfordring til de udlejer, som modtager en SMS besked fra f. eks. Vandværket. Sørg for at sende den videre til lejeren.

Under den efterfølgende debat blev spørgsmålet, om den meget dårlige tilstand Bornholmsvej befinder sig i, rejst. Den er jo en del af "Margueritruen". Der blev konkluderet at det første stykke fra Stenager, som er i rimelig stand, nok er underlagt grundejerforeningerne langs vejen. Men det sidste stykke, som er virkelig dårlig, nok tilhører den eller de gårde, hvis areal den ligger på. Formanden blev opfordret til at kontakte kommunen for at høre om muligheden for udbedring.

Erik Borskjær spurgte om der ind i mellem blev indhentet tilbud på reparation af Hedebovej. Kurt lovede at spørge formanden for G/F Hedebo ved lejlighed.

Der blev også spurgt ind til muligheden for at etablere en badebro ved Sejerøbugten. Den diskussion har vi tidligere haft. På grund af et mindste afstandskrav, kan vi ikke opføre endnu en badebro mellem Kragemosevej og Stenager.

Efterfølgende blev beretningen blev enstemmigt godkendt.

3. Forelæggelse af det reviderede regnskab

Regnskabet blev forelagt af kasserer – John Kristensen. Årets resultat var et underskud på 21.968. Men det henførte udelukkende til den nye drænledning, som kostede 25.000 kr.

Regnskabet blev enstemmigt godkendt.

Årskontingentet på 600 kr. fastholdes i 2022

4. Budget og bevillinger

Der var ingen indlæg til dette punkt i år.

Punktet bibeholdes i dagsordenen

5. Indkomne forslag

Der var ingen indkommende forslag

6 Valg af bestyrelse

Kasserer John Kristensen blev enstemmigt genvalgt.

Bestyrelsesmedlem Palle Ortmann blev enstemmigt genvalgt.

Det lykkedes ikke at få valgt en sekretær, så en eller flere i bestyrelsen må forsat påtage sig dette ekstra arbejde.

7. Valg af suppleant

Suppleant Henrik Snæbum blev enstemmigt genvalgt.

8. Valg af revisor og revisor suppleant

Revisor Bjarne Kristensen og revisor suppleant Leif Kristensen blev enstemmigt genvalgt.

9. Valg af repræsentant til bådelaug

Kurt Kristensen fortsætter som repræsentant, og en evt. bådplads kan drøftes med Kurt.

10. Eventuelt

Under eventuelt opfordrede Erik Borskjær til at undlade at bruge larmende maskiner ved frokosttid på søn- og helligdage

Det er stadig den generelle opfattelse, at der bliver kørt for stærke på de gennemgående grusveje.

Referat: John Kristensen

Underskrifter:

Bjarne Kristensen

Kurt Kristensen

John Kristensen

Palle Ortmann