

GF Skovbakken Overby Lyng

Referat af den ordinære generalforsamling.

Generalforsamling blev afholdt søndag den 30. August 2020 kl.11.00

Generalforsamlingen blev afholdt i Købmandens lokaler Odden vej 137

Dagsorden ifølge vedtægterne:

1. Valg af dirigent
2. Protokol og formandens beretning
3. Forelæggelse af det reviderede regnskab
4. Budget og bevillinger
5. Indkomne forslag
6. Valg af bestyrelse
7. Valg af suppleant
8. Valg af revisor og revisor suppleant
9. Valg af repræsentant til bådelaug
10. Eventuelt

1. Valg af dirigent

Formanden bød velkommen til de få fremmødte og Palle Ortmann blev valgt til dirigent.

Palle kunne konstatere at generalforsamlingen var lovlig indkaldt. 6 ud af GF Skovbakkens 72 parceller var repræsenteret.

2. Protokol og formandens beretning

Formandens beretning indeholdt følgende:

Der er oprettet en Face book gruppe og det fungerer godt for medlemmerne. Tonen i gruppen er velafstemt og sober.

Grundejerforeningen har også en hjemmeside som har eksisteret i mange år.

Der er kommet en hjertestarter på Skovbakkevej 6, og der har været afholdt et hjertestarterkursus i aktivitetshuset i Odden havneby. Evt. kan der afholdes et tilsvarende kursus senere hvis der er tilstrækkelig tilslutning og underviseren har tid.

Der blev spurgt til om der er hjerteløbere i nærheden, men det var ikke muligt at svare på dette. Hvis der er nogen i grundejerforeningen som har information omkring dette må vedkommende gerne oplyse om dette i bestyrelsen.

Der har været syn af dræn, og endnu engang skal det nævnes at det er den pågældende lodsejers ansvar at holde dræn og afvandingskanaler oprensede samt beskære bevoksning. Dræn bliver spulet årligt.

Der mangler at blive lagt dræn fra kilden til Harebakken og dette vil påbegyndes i uge 39. Det er årsagen til at vejene ikke er blevet ordnet endnu. Der er indhentet tilbud fra en ny udbyder af vejreparationer.

I forbindelse med vejene opstod der en debat omkring beplantning langs vejen samt udsyn i forbindelse med udkørsel på andre veje (måske værst ved Hedeboevej og Fællesskovvej). Der opfordres til at bevoksningen beskæres i henhold til beskrivelsen i "Den lille grønne" som uddeles hvert år af kommunen. På grundejerforeningens hjemmeside er der også en artikel omhandlende beskæring af bevoksning. Dette spørgsmål er et fælles anliggende med de andre grundejerforeninger, men det er den enkelte grundejer som skal beskære.

Gry fra Odsherred kommune vil kontakte lodsejerne angående oprensning af knartelsåen.

Der var indkommet en forespørgsel angående Fibia net, men en rabat er meget afhængig af tilslutningen, og det er nok ikke muligt at få en tilslutningsprocent på omkring 80, så det er op til den enkelte bruger at finde en løsning.

Sommerhus nyt fra kommunen oplyser at renovationsfolkene kan uddele rød eller grønne sedler til grundejere angående adgangsforholdene, men der er ikke delt sedler ud i GF Skovbakken.

Beretningen blev enstemmigt godkendt.

3. Forelæggelse af det reviderede regnskab

Regnskabet blev forelagt af kasserer – John Kristensen. Årets resultat var et overskud på 23887,90 kr.

Eneste bemærkning var at prisen 3487,50 kr. for drænsputing virkede yderst rimligt.

Regnskabet blev enstemmigt godkendt.

Årskontingentet fastholdes i 2021

4. Budget og bevillinger

Der var ingen indlæg til dette punkt i år.

Punktet bibeholdes i dagsordenen

5. Indkomne forslag

Der var kommet et forslag angående Fibia net, men da forslagsstilleren ikke var tilstede blev det ved kommentaren i formandens beretning.

6 Valg af bestyrelse

Formand Kurt Kristensen blev enstemmigt genvalgt.

Bestyrelsesmedlem Simon Madsen blev enstemmigt genvalgt.

Kasserer John Kristensen var ikke på valg

Sekretær Steffen Søndergård har trukket sig fra bestyrelsen, men pga. det lave fremmøde var det ikke muligt at vælge en ny sekretær. Bestyrelsen påtager sig opgaven hurtigst muligt at finde en ny sekretær blandt grundejerforeningens medlemmer.

7. Valg af suppleant

Suppleant Henrik Snæbum blev enstemmigt genvalgt.

8. Valg af revisor og revisor suppleant

Revisor Bjarne Kristensen og revisor suppleant Leif Kristensen blev enstemmigt genvalgt.

9. Valg af repræsentant til bådelaug

Grunden til at der skal vælges en officiel repræsentant til bådelaug er fordi bankforbindelsen skal se et godkendt regnskab i forbindelse med forebyggelse af penge hvidvaskning .

Kurt Kristensen fortsætter som repræsentant, og en evt. bådplads kan drøftes med Kurt.

10. Eventuelt

Under eventuelt blev det drøftet om nogle iøjefaldende vimpler med oplysning om den ønskede hastighed på grusvejene kunne sættes op midlertidigt og på forskellige steder hen over året. Vedligehold, opbevaring og priser blev drøftet, og Palle Ortmann ville undersøge dette nærmere.

Vimplerne bør ikke udsætte det generelle arbejde med at få en skiltning via kommunen.

Den generelle opfattelse er at der bliver kørt for stærke på de gennemgående grusveje.

Den nedsatte hastighed på Odden vejen (70 km/t) lader til at have hjulpet lidt på trafikken, men der er meget trafik.

Referat: Henrik Snæbum

Underskrifter:

Kurt Kristensen

John Kristensen

Palle Ortmann

Simon Madsen